

Утвърждавам,

(П)

Димитър Стоянов

Главен секретар на президента
на Република България

Дата: 23.02.2017 г.

ПРОТОКОЛ

от работата на комисия, назначена със Заповед № ЛС-11-14/ 16.02.2017 г. на главния секретар на президента за разглеждане, оценяване и класиране на офертите, подадени в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: **„Изпълнение на основни ремонти, реконструкции, строителна поддръжка, текущи и аварийни ремонти“**

На 16.02.2017 г., 10:30 ч., в сградата на Администрацията на Президента на Република България, бул. “Дондуков” 2, комисия, назначена със Заповед № ЛС-11-14/ 16.02.2017 г., в състав:

Председател: Милен Топалов – директор на дирекция „Финансово, стопанско и информационно обслужване“ в Администрацията на президента;

Членове:

1. Миглена Манолова – главен юрисконсулт в дирекция „Правна“ в Администрацията на президента;
2. Веска Гладченко – началник на отдел „Стопански“ в дирекция „Финансово, стопанско и информационно обслужване“ в Администрацията на президента;

проведе заседание за отваряне на офертите на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Изпълнение на основни ремонти, реконструкции, строителна поддръжка, текущи и аварийни ремонти“, съгласно публикувана Обява № 02-10-180 (1) от 08.02.2017 г.

Получените оферти са предадени от служител в деловодството на председателя на комисия с приемо-предавателен протокол в съответствие с чл. 48, ал. 6 от ППЗОП. След запознаване със списъка с участниците в процедурата, председателят и членовете на комисията подписаха декларация по чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, във връзка с чл. 103, ал. 2 от ЗОП. Въз основа на декларираните обстоятелства, председателят и членовете на комисията отговарят на изискванията на ЗОП и ППЗОП, поради което комисията започна своята работа в посочения състав.

На заседанието присъстваха двама представители на участниците, които се вписаха в Присъствен лист.

Председателят на комисията откри заседанието.

Председателят обяви, че за участие в процедурата в деловодството на Администрацията на президента в определения срок – до 17:30 ч. на 15.02.2017 г., са постъпили 4 (четири) оферти от следните участници:

	Входящ номер	Дата и час на регистрация	Участник
1.	Вх. № 02-10-180(5)	15.02.2017 г., 10:20 ч.	МИК БИЛД РУСЕ ЕООД
2.	Вх. № 02-10-180(6)	15.02.2017 г., 15:36 ч.	ГЕНОВ И КО ЕООД
3.	Вх. № 02-10-180(7)	15.02.2017 г., 16:40 ч.	МЕГАТУРС-1 ЕООД
4.	Вх. № 02-10-180(8)	15.02.2017 г., 17:03 ч.	ПАРСЕК ГРУП ЕООД

Комисията се убеди, че опаковките на офертите са с ненарушена цялост.

Председателят на комисията отвори офертите по реда на тяхното постъпване и обяви ценовите предложения на участниците, съгласно разпоредбите на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП, както следва:

Участник	МИК БИЛД РУСЕ ЕООД	ГЕНОВ И КО ЕООД	МЕГАТУРС-1 ЕООД	ПАРСЕК ГРУП ЕООД
Ценови предложения				
1. Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на възлагани СМР по раздел А от техническата спецификация (ТС)	27,26 лв. без ДДС	57,96 лв. без ДДС	59,71 лв. без ДДС	58,97 лв. без ДДС
2. Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на възлагани СМР по раздел Б от ТС	1 172,00 лв. без ДДС	2 695,11 лв. без ДДС	2 099,89 лв. без ДДС	2 094,00 лв. без ДДС
3. Надбавка за печалба над единичните цени на СМР, невключени в обхвата на възлаганията по т. 1 и т. 2 от ТС, но включени в актуалните сборници „Справочник за цените в строителството”, публикувани от „Стройексперт-СЕК” ЕООД, към датата на тяхното възлагане. (посочени в %)	5	8	1,5	1

Членовете на комисията и един от представители на участниците подписаха Предложението за изпълнение на поръчката и ценовото предложение на участниците.

След извършване на горепосочените действия приключи публичната част от заседанието на комисията.

I. Констатации на комисията по допустимост на участниците

Комисията продължи своята работа в закрити заседания в периода 16.02-21.02.2017 г. Извърши обстойна проверка на съдържащите се в офертите документи за съответствието им с изискванията на ЗОП и изискванията на възложителя, обективирани в документацията към обявата. Констатациите на комисията са, както следва:

1. Участникът, МИК БИЛД РУСЕ ЕООД е представил всички изискуеми документи, с които доказва съответствието си с критериите за подбор с изключение на изискването за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност.

В офертата е представено удостоверение № IV – TV 007944, от което е видно че участникът е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: четвърта група и подгрупа строежи от трета и четвърта категория. Съгласно изискванията на възложителя в т. 10.1 от Раздел I от документацията към обявата, участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: четвърта група и подгрупа строежи от първа до пета категория. Наличието на вписването с посочения обхват е условие за осъществяване предмета на обществената поръчка, тъй като съгласно чл. 2, ал. 3, т. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, сградата на Президентството (в която ще се извършват дейностите, предмет на настоящата поръчка) е определена като вид строеж от първа категория, буква "в", която съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията е определена на категория „Строежи, необходими за предпазване и защита на населението и възстановяване на районите от бедствия и аварии“. Видно от разпоредбата на чл. 5, ал. 6, т. 4.1.2. от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, издаден от Камарата на строителите в България, този вид строежи са разпределени в четвърта група - „Строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда“.

Тъй като Централния професионален регистър на строителя е публично достъпен на страницата на Камарата на строителите в България (<http://register.ksb.bg>), комисията извърши проверка и установи вписването на участника в посочения обхват и валидност на контролния талон до 30.09.2017 г.

Предвид горното комисията счита, че участникът не отговаря на критерия за подбор по т. 10.1 от *Раздел I. Описание на обществената поръчка. Техническа спецификация. Критерии за подбор* от документацията към обявата, тъй като не доказва вписването си в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи с обхват: четвърта група и подгрупа строежи от първа до пета категория, каквото е минималното изискване на възложителя.

На основание чл. 56, ал. 1 от ППЗОП комисията не разгледа техническото предложение на участника (Предложението за изпълнение на поръчката), тъй като участникът не отговаря на изискванията за критериите за подбор по т. 10.1 от Раздел I от документацията към обявата.

2. Участникът, ГЕНОВ И КО ЕООД е представил всички изискуеми документи, с които доказва съответствието си с критериите за подбор с изключение на изискването за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност.

В офертата е представено удостоверение № I – TV 011220, от което е видно че участникът е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: първа група и подгрупа строежи от трета до пета категория. Тъй като Централния професионален регистър на строителя е публично достъпен на страницата на Камарата на строителите в България (<http://register.ksb.bg>), комисията извърши проверка и установи вписването на участника в посочения обхват и валидност на контролния талон до 30.09.2017 г., както и вписване за изпълнение на строежи със следния обхват: втора група и подгрупа строежи от трета и четвърта категория, както и четвърта група и подгрупа строежи от трета и четвърта категория. Съгласно изискванията на възложителя в т. 10.1 от Раздел I от документацията към обявата, участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: четвърта група и подгрупа строежи от първа до пета категория. Наличието на вписването с посочения обхват е условие за осъществяване предмета на обществената поръчка, тъй като съгласно чл. 2, ал. 3, т. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за

номенклатурата на видовете строежи, сградата на Президентството (в която ще се извършват дейностите, предмет на настоящата поръчка) е определена като вид строеж от първа категория, буква "в", която съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията е определена на категория „Строежи, необходими за предпазване и защита на населението и възстановяване на районите от бедствия и аварии“. Видно от разпоредбата на чл. 5, ал. 6, т. 4.1.2. от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, издаден от Камарата на строителите в България, този вид строежи са разпределени в четвърта група - „Строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда“.

Предвид горното комисията счита, че участникът не отговаря на критерия за подбор по т. 10.1 от *Раздел I. Описание на обществената поръчка. Техническа спецификация. Критерии за подбор* от документацията към обявата, тъй като не доказва вписването си в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи с обхват: четвърта група и подгрупа строежи от първа до пета категория, каквото е минималното изискване на възложителя.

На основание чл. 56, ал. 1 от ППЗОП комисията не разгледа техническото предложение на участника (Предложението за изпълнение на поръчката), тъй като участникът не отговаря на изискванията за критериите за подбор по т. 10.1 от Раздел I от документацията към обявата.

3. Участникът, МЕГА-ТУРС-1 ЕООД е представил всички изискуеми документи по допустимост. Комисията провери документите за личното състояние на участника и по критериите за подбор. Същите са изготвени и оформени правилно и отговарят на изискванията на възложителя.

Тъй като Централния професионален регистър на строителя е публично достъпен на страницата на Камарата на строителите в България (<http://register.ksb.bg>), комисията извърши проверка и установи вписването на участника в изискуемият обхват и валидност на контролния талон до 30.09.2017 г.

Комисията единодушно реши да допусне този участник до следващ етап в процедурата – разглеждане на техническото предложение.

4. Участникът, ПАРСЕК ГРУП ЕООД е представил всички изискуеми документи, с които доказва съответствието си с критериите за подбор с изключение на изискването за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност.

В офертата е представено удостоверение № IV – TV 007701, от което е видно че участникът е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: четвърта група и подгрупа строежи от трета и четвърта категория. Съгласно изискванията на възложителя в т. 10.1 от Раздел I от документацията към обявата, участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват: четвърта група и подгрупа строежи от първа до пета категория. Наличието на вписването с посочения обхват е условие за осъществяване предмета на обществената поръчка, тъй като съгласно чл. 2, ал. 3, т. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, сградата на Президентството (в която ще се извършват дейностите, предмет на настоящата поръчка) е определена като вид строеж от първа категория, буква "в", която съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията е определена на категория „Строежи, необходими за предпазване и защита на населението и възстановяване на районите от бедствия и аварии“. Видно от разпоредбата на чл. 5, ал. 6, т. 4.1.2. от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, издаден от Камарата на

строителите в България, този вид строежи са разпределени в четвърта група - „Строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда“.

Тъй като Централния професионален регистър на строителя е публично достъпен на страницата на Камарата на строителите в България (<http://register.ksb.bg>), комисията извърши проверка и установи вписването на участника в посочения обхват и валидност на контролния талон до 30.09.2017 г.

Предвид горното комисията счита, че участникът не отговаря на критерия за подбор по т. 10.1 от *Раздел I. Описание на обществената поръчка. Техническа спецификация. Критерии за подбор* от документацията към обявата, тъй като не доказва вписването си в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи с обхват: четвърта група и подгрупа строежи от първа до пета категория, каквото е минималното изискване на възложителя.

На основание чл. 56, ал. 1 от ППЗОП комисията не разгледа техническото предложение на участника (Предложението за изпълнение на поръчката), тъй като участникът не отговаря на изискванията за критериите за подбор по т. 10.1 от Раздел I от документацията към обявата.

II. Решения на комисията

С оглед констатациите, отразени в т. I от настоящия протокол, комисията единодушно реши:

1. Допуска до разглеждане оферта на участника – МЕГАТУРС-1 ЕООД.
2. Предлага на възложителя на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП за отстраняване от процедурата следните участници, с мотиви подробно изложени по-горе:
 - 2.1. МИК БИЛД РУСЕ ЕООД;
 - 2.2. ГЕНОВ И КО ЕООД;
 - 2.3. ПАРСЕК ГРУП ЕООД.

III. Констатации на комисията по техническото предложение и класиране

На 20.02.2017 г. комисията разгледа техническото предложение на допуснатия участник и установи, че същият е представил техническо предложение, съдържащо всички необходими реквизити, предложения и приложения и констатира, че отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията премина към оценка и класиране на допуснатата оферта, съгласно утвърденият в документацията към обява критерий за оценка - „икономически най-изгодна оферта” и критерий за възлагане - „най –ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2 т. 1 от ЗОП и при следните условия:

1. Показатели и относителна тежест

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА	ТЕЖЕСТ
1.	Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на възлагани СМР по раздел А от техническата спецификация	K1 макс.брой точки - 60
2.	Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на възлагани СМР по раздел Б от техническата спецификация	K2 макс.брой точки - 25

3.	Надбавка за печалба над единичните цени на СМР, невключени в обхвата на възлаганията по т. 1 и т. 2, но включени в актуалните сборници „Справочник за цените в строителството”, публикувани от „Стройексперт-СЕК” ЕООД, към датата на тяхното възлагане.	К3 макс.брой точки - 15
----	--	----------------------------

2 Методика за определяне на комплексната оценка на офертите

Комплексната оценка на офертите се извършва по посочените в Таблицата показатели по формулата:

$$K = K1 + K2 + K3$$

Максималният резултат от комплексното оценяване е 100 т.

К1 - Оценка на предложената обща стойност от единични цени, за изпълнение на приоритетни СМР за ремонт по раздел А от техническата спецификация

Резултатът на съответния оферент по този показател се изчислява както следва:

$$K1 = \frac{\text{минимална предложена обща стойност от единични цени от оферент}}{\text{предложена обща стойност от единични цени от конкретния оферент}} \dots \times 60 \text{ т.}$$

Забележка: Предложената цена от оферент е **общата сума от единичните цени** за изпълнение на всички дейности, включени в количествената сметка. Минимално предложената цена е тази с най-ниска стойност.

К2 - Оценка на предложената обща стойност от единични цени, за изпълнение на СМР за ремонт с по-малко приложение по раздел Б от техническата спецификация

Резултатът на съответния оферент по този показател се изчислява както следва:

$$K2 = \frac{\text{минимална предложена обща стойност от единични цени от оферент}}{\text{предложена обща стойност от единични цени от конкретния оферент}} \dots \times 25 \text{ т.}$$

Забележка: Предложената цена от оферент е **общата сума от единичните цени** за изпълнение на всички дейности, включени в количествената сметка. Минимално предложената цена е тази с най-ниска стойност.

К3 - Оценка на предложената надбавка за печалба над единичните цени на СМР, невключени в обхвата на ценовата оферта по т. 1 и т. 2, но включени в актуалните сборници „Справочник за цените в строителството”, публикувани от „Стройексперт-СЕК” ЕООД към датата на тяхното възлагане.

Резултатът на съответния оферент по този показател се изчислява както следва:

$$K3 = \frac{\text{минимална надбавка за печалба над единичните цени на СМР публикувани в сборниците „Справочник за цените в строителството” на „Стройексперт-СЕК” от оферент}}{\text{надбавка за печалба над единичните цени на СМР публикувани в сборниците „Справочник за цените в строителството” на „Стройексперт-СЕК” предложена от конкретния оферент}} \dots \times 15 \text{ т.}$$

Забележка: Минимално предложената надбавка за печалба над единичните цени на СМР публикувани в сборниците „Справочник за цените в строителството” на „Стройексперт-СЕК” ЕООД е тази с най-ниска стойност. Надбавката се предлага в проценти **и не може да надхвърля 10%**.

Комисията приложи методиката за оценка, следствие на което участникът МЕГАТУРС-1 ЕООД получава 100 т.

Предвид гореизложеното, Комисията предлага на възложителя, следното класиране:

1-во място - МЕГАТУРС-1 ЕООД – при следните ценови параметри:

- Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на възлагани СМР по **раздел А** от техническата спецификация (ТС) - 59,71 лв. без ДДС
- Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на възлагани СМР по **раздел Б** от ТС - 2 099,89 лв. без ДДС
- Надбавка за печалба над единичните цени на СМР, невключени в обхвата на възлаганията по раздел А и раздел Б от ТС, но включени в актуалните сборници „Справочник за цените в строителството”, публикувани от „Стройексперт-СЕК” ЕООД, към датата на тяхното възлагане - 1,5 %.

IV. Комисията предлага на възложителя да избере участника МЕГАТУРС-1 ЕООД за изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Изпълнение на основни ремонти, реконструкции, строителна поддръжка, текущи и аварийни ремонти“.

С извършване на горните действия комисията приключи своята работа.

Настоящият протокол е съставен и подписан от всички членове на комисията на 21.02.2017 г.

На основание чл. 97, ал. 4, изр. второ от ППЗОП протоколът, заедно с цялата документация и офертите на участниците се представя на възложителя за утвърждаване.

Комисия:

Председател: (П)
/Милен Топалов/

Членове:

1.	(П)	2.	(П)
	/Миглена Манолова/		/Веска Гладченко/